

Vyřizováno dne 27.2.2019

Č.j: 111 EX 3663/16-21

Exekuční příkaz

JUDr. Igor Olma, soudní exekutor Exekutorského úřadu Svitavy, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy, pověřený provedením exekuce Okresním soudem v Kladně dne 07.12.2016, č.j. 10 EXE 33/2016-45, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného notářského zápisu Mgr. Jan Krček, notář ze dne 12.05.2015, č.j. NZ 385/2015 k uspokojení pohledávky

oprávněného AXLE EUROPE s.r.o., se sídlem Bořivojova 878, Praha, PSČ: 130 00, IČ: 27473155, práv. zast. advokátem JUDr. Šárka Vesková, advokátka, se sídlem Palackého 359, Hradec Králové, PSČ: 500 03, IČ: 66240638

proti povinnému 1/ Jaroslav Kříž , bytem Pod Větrolamem 143, Svárov, PSČ: 273 51, RČ: 621103/ ; 2/ Lenka Křížová, bytem Pod Větrolamem 143, Svárov, PSČ: 273 51, IČ: 75975939, RČ: 686004/

ve výši 831.212,42 Kč s příslušenstvím
rozhodl

t a k t o:

I. Nařizuje se podle vykonatelného notářského zápisu Mgr. Jan Krček, notář ze dne 12.05.2015, č.j. NZ 385/2015 v souladu s pověřením Okresního soudu v Kladně ze dne 07.12.2016, č.j. 10 EXE 33/2016-45, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 831.212,42 Kč, slovy osmsettřicetjedentisícdvěstědvánáct korun českých čtyřicetdva haléřů Kč a jejího příslušenství, tj.

- úroků ve výši 15.9% ročně z částky 831.212,42 Kč ode dne 28.06.2016 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 16.9% ročně z částky 831.212,42 Kč ode dne 28.06.2016 do zaplacení, smluvní pokuty ve výši 0.16% denně z částky 831.212,42 Kč ode dne 28.06.2016 do zaplacení
- nákladů exekuce a nákladů oprávněného, jejíž výše bude stanovena příkazem k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e

prodej nemovitých věcí povinného, a to:

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 533017 Unhošť

Kat.území: 774499 Unhošť

List vlastnictví: 2489

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM Kříž Jaroslav a Křížová Lenka, Pod Větrolamem 143, Svárov	27351 621103/ 686004,	
SJM = společně jmění manželů		

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Spůsob využití	Spůsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
776/5	byt		byt.z.	1/16

Vymezeno v:

Eudova Unhošť, č.p. 776, 777, byt.dům, LV 2057
na parcele St. 1676, LV 2057

Parcela St. 1676 zastavěná plocha a nádvoří 326m2

Okres: CZ0203 Kladno

Obec: 533017 Unhošť

Kat.území: 774499 Unhošť

List vlastnictví: 2104

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
393/18	435	ostatní plocha	jiná plocha	

II. Povinnému se za ka zu je, aby označené nemovitosti se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

Povinnému se dále za ka zu je, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitosti předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, pokud to neučiní povinný či manžel povinného, odpovídá za škodu tím způsobenou.

III. Povinnému se ukládá, aby do 15-ti dnů od doručení tohoto exekučního příkazu soudnímu exekutorovi oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a toto doložil listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

IV. Je-li výkonem rozhodnutí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí.

- P o u č e n í :** 1. Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.)
2. Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.)

K doručení - oprávněný
- povinný
- katastrální úřad

Ve Svitavách dne 15.12.2016



JUDr. Igor Olma v.r.
soudní exekutor

za správnost vyhotovení:

Zdeňka Jiříčková UZ.

pověřená(ý) soudním exekutorem

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.