

č.j. 111 EX 2207/18-75  
 evid.č.opr: 4702011343

## U S N E S E N Í

JUDr. Igor Olma, soudní exekutor Exekutorského úřadu Svitavy, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy, pověřený provedením Okresním soudem Prachatice ze dne 14.11.2018, č.j. 6 EXE 3306/2018-8, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného trestního příkazu Okresního soudu v Českých Budějovicích ze dne 20.11.2017, č.j. 7 T 157/2017-81 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem Mgr. Roman Pospiech, LL.M., advokát, se sídlem Svobodova 136/9, Praha, PSČ: 128 00, IČ: 87901463  
**proti povinnému Jana Haislová, bytem 9. května č.p. 572, Netolice, PSČ: 384 11, dat. nar.: 20.04.1991**

ve výši 8.290,- Kč s příslušenstvím,  
 rozhodl

t a k t o :

soudní exekutor uděluje vydražiteli - [REDAKCE]  
 [REDAKCE] **p ř í k l e p** na vydražené nemovitosti a to:

Okres: CZ0315 Prachatice

Obec: 550442 Netolice

Kat.území: 703940 Netolice

List vlastnictví: 1493

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Haislová Jana, 9. května 572, 38411 Netolice		1/2

  

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
2498/3	1992	zahrada		zemědělský půdní fond	

(odpovídá ve schváleném návrhu pozemkových úprav pozemek KN 4481, druh pozemku zahrada o celkové výměře 1990 m<sup>2</sup> pro katastrální území Netolice dle Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav č.j. SPU 402446/2020 ze dne 02.12.2020)

**společně s příslušenstvím nemovité věci, kterého se exekuce týká: částečné oplocení pozemku do ocelových sloupků, kolny, foliovník,**

**za nejvyšší podání 116.800,- Kč.**

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 20 dnů ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50.000,- Kč.

*Poučení o možnosti učinit předražek s vyčíslením, jaký je minimální předražek a do kdy musí být učiněn.*

Každý (nejde-li o osoby uvedené v ust. § 336h odst. 4 OSŘ) může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení podepsanému soudnímu exekutorovi navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti ust. § 42 OSŘ a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení.

**Minimální předražek je 146.000,- Kč.**

Navrhovatel předražku je povinen do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení zaplatit předražek na účet soudního exekutora JUDr. Igora Olmy, č.ú. 5912332/0800 v.s. 220718. Ustanovení § 336e odst. 2 OSŘ platí obdobně. Není-li předražek řádně a včas zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.

**O d ů v o d n ě n í:**

Při dražbě uvedené nemovitosti dne 07.09.2021 učinil vydražitel [REDAKCE], nejvyšší podání. Proto soudní exekutor podle § 336j OSŘ vydražiteli udělil příklep. Současně soudní exekutor podle § 336j odst. 4 OSŘ stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 336l OSŘ je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k činění předražku; byl-li však podán takový návrh, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitelé se stávají vlastníky vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

**P o u ě n í:** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, prostřednictvím soudního exekutora ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) OSŘ, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 336k odst. 2 OSŘ) a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 336k odst. 2 OSŘ).

Ve Svitavách dne 07.09.2021

za správnost vyhotovení:

Mgr. Bc. Adam Válek  
exekutorský koncipient  
pověřený soudním exekutorem



**JUDr. Igor Olma v.r.**  
**soudní exekutor**

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.