

č.j. 111 EX 2302/21-48
evid.č.opr: 6908009520

U S N E S E N Í

JUDr. Igor Olma, soudní exekutor Exekutorského úřadu Svitavy, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy, pověřený provedením Okresním soudem v Táboře ze dne 18.10.2021, č.j. 11 EXE 1352/2021-14, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Táboře ze dne 25.05.2021, č.j. 8 C 103/2021-14 a vykonatelného usnesení Okresního soudu v Táboře ze dne 28.07.2021, č.j. 8 C 103/2021- 20, který nabyl právní moci dne 02.09.2021 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem Mgr. Roman Pospiech, LL.M., advokát, se sídlem Svobodova 136/9, Praha, PSČ: 128 00, IČ: 87901463

proti povinné Ing. Renatě Homérové, bytem Mokrá č.p. 16, Vesce, PSČ: 392 01, dat. nar.: 16.06.1952

ve výši 39.232,35 Kč s příslušenstvím,
rozhodl

t a k t o :

soudní exekutor uděluje vydražiteli - [REDACTED]
[REDACTED], **příklep** na vydražené nemovitosti a to:

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 553263 Vesce

Kat.území: 780413 Mokrá u Soběslavi

List vlastníctví: 107

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Introduction

Pozemky				
Parcela	Vyměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
218	682	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
219	1673	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
300	5196	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
974	260	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

za nejvyšší podání 276.000,- Kč.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 15 dnů ode dne právní moci usnesení o přiklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 55.000,- Kč.

Poučení o možnosti učinit předražek s vyčíslením, jaký je minimální předražek a do kdy musí být učiněn. Každý (nejde-li o osoby uvedené v ust. § 336h odst. 4 OSŘ) může do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení podepsanému soudnímu exekutorovi navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti ust. § 42 OSŘ a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Návrhy vede soudní exekutor odděleně a zařadí je do spisu teprve po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení.

Minimální předražek je 345.000,- Kč.

Navrhovatel předražku je povinen do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení zaplatit předražek na účet soudního exekutora JUDr. Igora Olmy, č.ú. 5912332/0800 v.s. 230221. Ustanovení § 336e odst. 2 OSŘ platí obdobně. Není-li předražek řádně a včas zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží.

O d ů v o d n ě n í:

Při dražbě uvedené nemovitosti dne 29.04.2025 učinil vydražitel [REDAKCE], nejvyšší podání. Proto soudní exekutor podle § 336j OSŘ vydražiteli udělil příklep. Současně soudní exekutor podle § 336j odst. 4 OSŘ stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 336l OSŘ je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k činění předražku; byl-li však podán takový návrh, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražitelé doručeno usnesení o předražku.

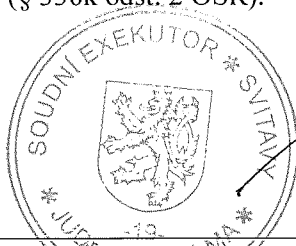
Vydražitelé se stávají vlastníky vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, prostřednictvím soudního exekutora ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) OSŘ, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 336k odst. 2 OSŘ) a dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech (§ 336k odst. 2 OSŘ).

Ve Svitavách dne 29.04.2025




Mgr. Bc. Adam Válek, v.r.
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. § 17, odst. 1, stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.