

č.j. 111 EX 1061/08-145
 evid.č.opr: 5103105292

U S N E S E N Í

JUDr. Igor Olma, soudní exekutor Exekutorského úřadu Svitavy, nám. Míru 53/59, 568 02 Svitavy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 24.01.2008, č.j. 3Nc 4418/2008-3, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 04.10.2006, č.j. Ro 1223/2006-17 k uspokojení pohledávky oprávněného Home Credit a.s., se sídlem Nové sady 996/25, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 26978636, práv. zast. advokátem JUDr. Vladimír Muzikář, advokát, se sídlem Havlíčkova 127/13, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66203856

proti povinnému František Horváth, bytem Žďár nad Orlicí č.p. 120, Žďár nad Orlicí, PSČ: 517 23, dat. nar.: 01.02.1965

ve výši 11.348,50 Kč s příslušenstvím,
 rozhodl

t a k t o :

soudní exekutor uděluje vydražiteli -

příklep na vydražené nemovitosti a to:
podíl ve výši id. 5/8 na nemovitých věcech:

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou Obec: 576956 Žďár nad Orlicí
 Kat.území: 795224 Žďár nad Orlicí List vlastnictví: 118
 V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 174	413	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Žďár nad Orlicí, č.p. 120, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 174				

za nejvyšší podání 690.000,- Kč.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do 2 měsíců ode dne právní moci usnesení o příklepu. Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 350.000,- Kč.

O d ů v o d n ě n í:

Při dražbě uvedené nemovitosti dne 07.10.2025 učinil vydražitel České celky s.r.o. se sídlem Vilímovská 672/12, Praha, PSČ 16000, IČ: 21044481, nejvyšší podání. Při dražebním jednání nebyly vzneseny žádné námitky proti udělení příklepu uvedenému vydražiteli. Proto soudní exekutor podle § 336j OSŘ vydražiteli udělil příklep. Současně soudní exekutor podle § 336j odst. 4 OSŘ stanovil lhůtu k zaplacení nejvyššího podání.

Podle § 336l OSŘ vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 OSŘ).

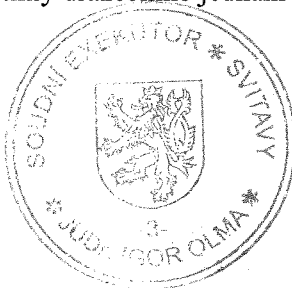
P o u č e n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení, prostřednictvím soudního exekutora ke Krajskému soudu v Hradci Králové.

Proti usnesení, kterým byl příklep udělen, mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, vydražitel a dražitelé, kteří proti udělení příklepu vznesli námitky.

Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) OSŘ, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání (§ 336k odst. 2 OSŘ).

Ve Svitavách dne 07.10.2025

za správnost vyhotovení:
Ing. Petr Šimek
pověřená(ý) soudním exekutorem



JUDr. Igor Olma v.r.
soudní exekutor

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.